

prejavy pri výkone demolácií a búracích prác a to hluk, prach, rušenie okolia, nežiaduce zásahy do okolitého prostredia.

9. Drevené prvky budú použité ako palivové drevo. Stavebný odpad a prípadný neupotrebitelný materiál bude vyvezený na určenú skládku podľa druhu odpadu. Potrebné je doložiť doklad o vývoze resp. zlikvidovaní sutiny, časť stavebnej sutiny môže byť použitá na úpravu - vyrovnanie terénu vlastného pozemku.
10. So stavebnými hmotami zo zbúranej stavby musí byť naložené v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch. Držiteľ odpadu je povinný viesť evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými nakladá, a o ich zhodnotení a zneškodnení a túto predloží obecnému úradu. Zároveň upozorňujeme, že podľa § 77 ods. 2 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov pôvodcom odpadu ten, kto uvedené práce vykonáva. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa toho zákona a plní povinnosti podľa § 14. Táto zodpovedná osoba je povinná stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti a odpady z demolácií materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií.
11. Po odstránení stavby bude pozemok vyčistený, terén vyrovnaný a využitý na novú výstavbu.

Pripomienky účastníkov konania:

V konaní boli podané písomné námietky spoluvlastníčok susednej parcely Tatiany Belovej, Sv. Jakuba 29, 085 01 Bardejov (v katastri nehnuteľnosti je uvedená aj adresa Čiernovodská 5094/6, 821 07 Bratislava, z ktorej bola celá doručenka vrátená na stavebný úrad) zo dňa 21.11.2016, Oľgy Palíkovej bytom Miškovecká 6, 040 11 Košice a Márie Mičudovej bytom Krčulova 10, 977 01 Brezno zo dňa 22. 11. 2016:

Ja, Tatiana Belová, (aj Oľga Palíková a Mária Mičudová) spolumajiteľ pozemku s parcelným číslom C KN 222 a na nej stojacej nehnuteľnosti rodinného domu so súpisným číslom 13 susediacom s pozemkom s parcelným číslom C KN 224, na ktorom stavebník, Obec Hrabské, požiadala o zahájenie konania vo veci odstránenia stavby rodinného domu so súpisným číslom č. 12, vznášam nasledovné námietky a pripomienky k návrhu rozhodnutia:

Námietka č. 1

- Nesúhlasím so vstupom osôb a stavebnej techniky na pozemok s parcelným číslom C KN 222 a zároveň C KN 223/1. Vstup na pozemky v mojom spoluvlastníctve budem považovať za vážny zásah do vlastníckeho práva suseda, keďže v zmysle § 127 ods. 3 Občianskeho zákonníka som ako vlastník povinný umožniť na nevyhnutnú dobu a v nevyhnutnej miere vstup na svoj pozemok iba v prípade, ak to nevyhnutne vyžaduje údržba a obhospodarovanie susediacich pozemkov a stavieb. V prípade odstránenia stavby sa nejedná ani o údržbu ani o obhospodarovanie susediaceho pozemku a stavby a odstránenie stavby je možné vykonať bez vstupu na pozemok s parcelným číslom CKN 222 a C KN 223/1.

Námietka č. 2

- Žiadam o stanovenie povinnosti pre stavebníka zabezpečiť oplotenie pozemku s parcelným číslom C KN 224 na náklady stavebníka, kdeže odstraňovaná stavba je situovaná na hranici pozemkov s parcelným číslom C KN 224 a CKN 222.

Námietka č. 3

- V prípade, ak pri odstraňovaní nehnuteľnosti rodinného domu so súpisným číslom 12 na pozemku s parcelným číslom C KN 224 dôjde k škode na pozemku s parcelným číslom C KN 222 alebo na stavbe rodinného domu na nej umiestnenej, požadujeme stavebníka o okamžité odstránenie vzniknutej škody na náklady stavebníka a okamžité informovanie o vzniknutej situácii vlastníkov pozemku s parcelným číslom C KN 222.

Námietka č. 4

- Požadujem také zabezpečenie stavby zo strany stavebníka, aby na pozemok s parcelným číslom C KN 222 neprenikali žiadne, pevné, plynne ani tekuté látky z činnosti odstraňovania stavby stavebníkom.