

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE
OBCE HRABSKÉ**

O DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ NA ÚZEMÍ OBCE

NÁVRH



Obec Hrabské, v súlade s ustanoveniami §6 odsek 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej aj „*zákon o obecnom zriadení*“) a zároveň v súlade s ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej aj „*zákon o miestnych daniach*“) vydáva toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE **číslo 3/2019**

O DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ NA ÚZEMÍ OBCE

ČLÁNOK I. **ÚVODNÉ USTANOVENIA**

§1

Predmet úpravy

Všeobecne záväzné nariadenie obce (ďalej aj „*nariadenie*“) ukladá dane z nehnuteľností na území obce Hrabské, stanovuje sadzby daní z nehnuteľností na území obce Hrabské a ďalšie podrobnosti súvisiace s daniami z nehnuteľností na území obce.

§2

Základné ustanovenia

- (1) Obec Hrabské na svojom území ukladá dane z nehnuteľností:
 - a) daň z pozemkov,
 - b) daň zo stavieb.

- (2) Správu miestnych daní vykonáva obec Hrabské (ďalej aj „*správca dane*“).



ČLÁNOK II. **DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

§3

Hodnota pozemkov

Správca dane stanovuje, že namiesto hodnoty pozemku zistenej za 1 m² podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku sa použije hodnota pozemku pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy: 0,0491 € / m².

§4

Sadzba dane z pozemkov

Správca dane stanovuje pre skupiny pozemkov na území obce ročnú sadzbu dane z pozemkov za:

- a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty: 1,15 % zo základu dane,
- b) záhrady: 1,15 % zo základu dane,
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy: 1,15 % zo základu dane,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy: 2,00 % zo základu dane,
- e) stavebné pozemky: 0,30 % zo základu dane.

§5

Sadzba dane zo stavieb

- (1) Správca dane stanovuje pre druhy stavieb na území obce ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:
 - a) za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu 0,20 €,
 - b) za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,15 €,
 - c) za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu 0,50 €,
 - d) za samostatne stojace garáže 0,25 €,
 - e) za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 0,50 €,
 - f) na ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až e) 0,20 €.
- (2) Správca dane určuje pre viacpodlažné stavby príplatok za podlažie: 0,05 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.



ČLÁNOK III. PRECHODNÉ USTANOVENIA

§6

- (1) Daňové priznania k dani z nehnuteľnosti podané daňovníkmi do 31. 12. 2019 ostávajú v platnosti.
- (2) Obec podľa tohto nariadenia vyrobí miestne dane prvýkrát k 1. januáru 2020.

ČLÁNOK IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§7

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce od 28. 11. 2019 do 13. 12. 2019.

§8

Na Všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Hrabské na svojom zasadnutí dňa _____ 2019.

§9

Všeobecne záväzné nariadenie bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce a zverejnené na webovom sídle obce dňa _____

§10

Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 1. 1. 2020.

Ján Kolcun
starosta obce