

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE  
OBCE HRABSKÉ**

**O DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ NA ÚZEMÍ OBCE**



Obec Hrabské, v súlade s ustanoveniami §6 odsek 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej aj „*zákon o obecnom zriadení*“) a zároveň v súlade s ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej aj „*zákon o miestnych daniach*“) vydáva toto

## **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE** **číslo 3/2019**

### **O DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ NA ÚZEMÍ OBCE**

#### **ČLÁNOK I.** **ÚVODNÉ USTANOVENIA**

##### **§1**

##### **Predmet úpravy**

Všeobecne záväzné nariadenie obce (ďalej aj „*nariadenie*“) ukladá dane z nehnuteľností na území obce Hrabské, stanovuje sadzby daní z nehnuteľností na území obce Hrabské a ďalšie podrobnosti súvisiace s daniami z nehnuteľností na území obce.

##### **§2**

##### **Základné ustanovenia**

- (1) Obec Hrabské na svojom území ukladá dane z nehnuteľností:
  - a) daň z pozemkov,
  - b) daň zo stavieb.
  
- (2) Správu miestnych daní vykonáva obec Hrabské (ďalej aj „*správca dane*“).



## **ČLÁNOK II.** **DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

### §3

#### **Hodnota pozemkov**

Správca dane stanovuje, že namiesto hodnoty pozemku zistenej za 1 m<sup>2</sup> podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku sa použije hodnota pozemku pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy: 0,0491 € / m<sup>2</sup>.

### §4

#### **Sadzba dane z pozemkov**

Správca dane stanovuje pre skupiny pozemkov na území obce ročnú sadzbu dane z pozemkov za:

- a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty: 1,15 % zo základu dane,
- b) záhrady: 1,15 % zo základu dane,
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy: 1,15 % zo základu dane,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy: 2,00 % zo základu dane,
- e) stavebné pozemky: 0,30 % zo základu dane.

### §5

#### **Sadzba dane zo stavieb**

- (1) Správca dane stanovuje pre druhy stavieb na území obce ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy:
  - a) za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu 0,20 €,
  - b) za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,15 €,
  - c) za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu 0,50 €,
  - d) za samostatne stojace garáže 0,25 €,
  - e) za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 0,50 €,
  - f) na ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až e) 0,20 €.
- (2) Správca dane určuje pre viacpodlažné stavby príplatok za podlažie: 0,05 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.



### **ČLÁNOK III. PRECHODNÉ USTANOVENIA**

#### §6

- (1) Daňové priznania k dani z nehnuteľnosti podané daňovníkmi do 31. 12. 2019 ostávajú v platnosti.
- (2) Obec podľa tohto nariadenia vyrobí miestne dane prvýkrát k 1. januáru 2020.

### **ČLÁNOK IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

#### §7

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce od 28. 11. 2019 do 13. 12. 2019.

#### §8

Na Všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Hrabské na svojom zasadnutí dňa 15. 12. 2019.

#### §9

Všeobecne záväzné nariadenie bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce a zverejnené na webovom sídle obce dňa 16. 12. 2019.

#### §10

Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 1. 1. 2020.

---

Ján Kolcun  
starosta obce